



**ASTERA**

HOTEL & SPA

★★★★

**П Р И Л О Ж Е Н И Е № 9**  
**към чл. 33 от Наредба №2 / 17.09.2003 година**

**Събития, настъпили през периода до представяне**  
**на МФО към 31 декември 2019 г. на емитента АСТЕРА I ЕАД**

През разглеждания период са изготвени финансовите отчети за междинните отчетни периоди до 31 декември 2019 година в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане. Финансовите отчети са представени на регулаторния орган КФН, БФБ и на обществеността в законовия срок.

На 03.01.2011 г. по партидата на „Аладжио” ЕАД бе вписана промяна в наименованието – новото наименование на дружеството е „Астера I” ЕАД. Промените в наименованието и Учредителния акт /устав/ на дружеството бяха отразени в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

С решение 581-Е от 09.09.2011 г. на Комисия за финансов надзор се потвърждава проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на емисия облигации с ISIN код BG2100007116.

На проведено заседание на Съвета на директорите на БФБ-София АД, последните решиха допускането до търговия на сегмент за облигации на БФБ – София АД, емисията облигации с ISIN код BG2100007116 на Астера I ЕАД. На емисията е присвоен борсов код 7A3S. Дата на въвеждане за търговия е 21.09.2011 г.

С уведомително писмо от 15.09.2011 г., на основание чл.76 от Закона за хазарта, дружеството уведоми Държавната комисия по хазарт за временно затваряне на казино Астера, поради започване на строителни дейности, свързани с постройка на второ хотелско тяло и модернизация на съществуващия хотелски комплекс.

На 07.10.2011 г. по партидата на дружеството е вписана промяна в Съвета на директорите, представляващите дружеството изпълнителни директори, устава на дружеството, допълнен е предмета на дейност. Промените са вписани в Търговския регистър при Агенция по вписванията под № 20111007161949 относно Учредителния акт, 20111007160527 относно предмета на дейност и Съвета на директорите. В изпълнение разпоредбите на ЗППЦК, за настъпилите промени бяха уведомени в срок регулаторния орган в лицето на КФН и чрез системата X3News на БФБ бяха публикувани съобщения до широката общественост.

На 21.10.2011 г. с вписване в Търговски регистър приключи процедурата по преобразуване чрез вливане на Гранат ЕООД в Астера I ЕАД. В изпълнение разпоредбите на ЗППЦК, за настъпилите промени бяха уведомени в срок регулаторния орган в лицето на КФН и чрез системата X3News на БФБ бяха публикувани съобщения до широката общественост.

На 30.05.2012 г. по партидата на дружеството е вписана промяна относно Съвета на директорите, представляващите дружеството изпълнителни директори. Промените са вписани в Търговския регистър при Агенция по вписванията под № 20120531142903. В изпълнение разпоредбите на ЗППЦК, за настъпилите промени бяха уведомени в срок регулаторния орган в лицето на КФН и чрез системата X3News на БФБ бяха публикувани съобщения до широката общественост.



# ASTERA

HOTEL & SPA

★★★★

На 02.10.2012 г. по партидата на дружеството е вписана промяна относно Съвета на директорите, представляващите дружеството изпълнителни директори. Промените са вписани в Търговския регистър при Агенция по вписванията под № 20121002152957. В изпълнение разпоредбите на ЗППЦК, за настъпилите промени бяха уведомени в срок регулаторния орган в лицето на КФН и чрез системата X3News на БФБ бяха публикувани съобщения до широката общественост.

През месец май 2013 година е пуснато в експлоатация новото тяло на хотел Астера с Разрешение за ползване № СТ-05-896/28.05.2013 г. и е приключен процеса по модернизация на хотелския комплекс.

На 10.08.2015 г. е проведено Общо събрание на облигационерите на Астера I ЕАД, на което е взето решение за промяна параметрите на облигационната емисия. С Протокол № 34/20.08.2015 г. от заседание на Съвета на директорите на БФБ-София АД е прието решението за изменение параметрите на емисия облигации с ISIN код BG2100007116.

В изпълнение разпоредбите на ЗППЦК, за настъпилите промени бяха уведомени в срок регулаторния орган в лицето на КФН и чрез системата X3News на БФБ бяха публикувани съобщения до широката общественост.

От годината на емитиране на облигационната емисия до 31 декември 2019 година, в съответствие с договорените срокове, беше изплатена левовата равностойност на дължимата лихва на притежателите на корпоративни облигации от емисия с ISIN код BG2100007116. За този период, съгласно договорените срокове, е изплатена и левовата равностойност на 3 600 000 евро главница по облигационната емисия.

В изпълнение задълженията на дружеството – емитент е подписан договор за регистрация на облигациите с БФБ-София АД и договор със Сервиз Финансови Пазари ЕООД в качеството му на оператор на информационната система и медия по смисъла на чл.43 а, ал.2 от Наредба № 2 на КФН. По силата на подписан Анекс към договора със Сервиз Финансови Пазари ЕООД, през 2020 г. Астера I ЕАД продължава да разкрива и оповестява на обществеността регулирана, вътрешна и друга информация по смисъла на ЗППЦК чрез специализираната финансова медия X3NEWS, достъпна на адрес: <http://www.x3news.com/>.

Изпълнителен директор

Марияна Иванова